

Title Deed وثيقة ملكية

Title Deed Number	2023-TD-07864	رقم الوثيقة
Case & Year Number	16556/ 2023	رقم المظلمة والسنة
Property Type	Land-أرض	نوع العقار
Parcel Number	10040918	رقم العقار
Location	AL HAMALAH-الهملة	المظلمة
Registration Type	Sale-بيع	نوع التسجيل
Previous Owner	شركة كاز الهملة للاستثمار العقاري ذ.م.م	الصادر منه/منهم
New Owner/s	عيسى عبد الجليل عبد الله رسول علي مكي	الصادر إليه/إليهم

لقد انتقلت ملكية العقار الثابتة بهذه الوثيقة وذلك بموجب عقد البيع رقم 49166/2023 المبرم في 26 / يونيو 2023

Terms & Conditions

- This Title Deed invalidates equivalent and related previous title document.
- Area and boundary of this property is an integral part of this Title Deed.
- This Title Deed is the only legal document to approve the ownership and all the rights of the property. This Title Deed must be submitted at SLRB for all related actions.
- Any changes to this Title Deed are illegal unless carried out by SLRB as per Land Registration Law.
- Please scan the QR code below to access more registration and survey information of this property.
- This Title Deed is governed by related prevailing laws and executive regulations of the Kingdom of Bahrain.

الشروط والأحكام

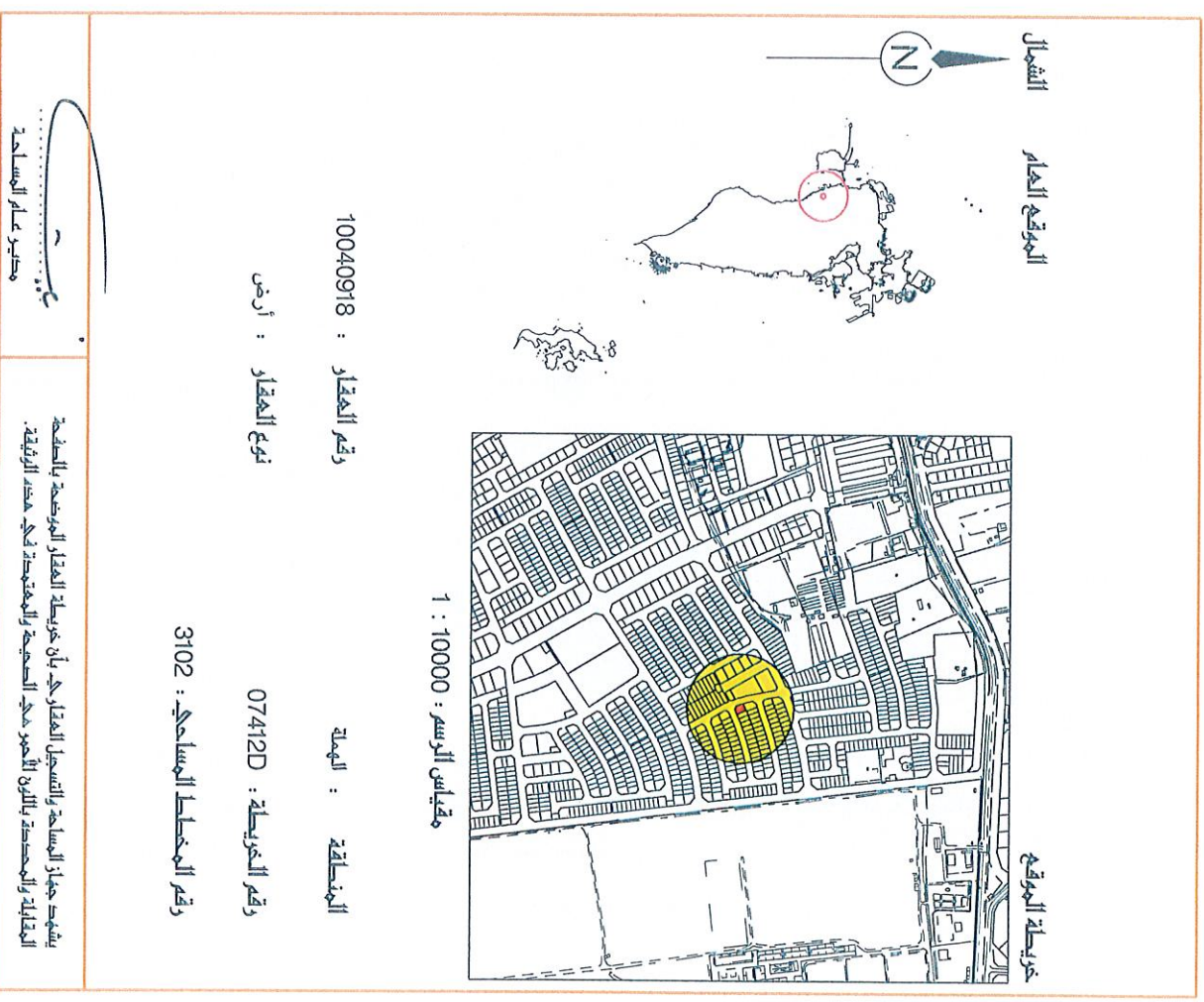
- في حدود الملكية الثابتة بهذه الوثيقة فبطل جميع الوثائق السابقة لهذا العقار ولا يُعبد لها قانوناً اعتباراً من تاريخ تحرير هذه الوثيقة.
- مساحة وحدود العقار مبينة بالخارطة الواردة بهذه الوثيقة.
- هذه الوثيقة هي السند القانوني الوحيد لإثبات ملكية العقار الواردة أو أي حق عيني آخر متعلق به، وهذه الوثيقة حجية مطلقة قبل السكان ويجب تقديمها إلى جهاز المساحة والتسجيل العقاري عند طلب تسجيل أي معاملة تتعلق بالعقار الواردة فيها.
- لا يجوز تعديل أي بيان من بيانات هذه الوثيقة إلا بموجب مرسوم رسمي موثق أن حاكم قضائي ضامني أو في الأحوال التي قررها القانون، ويكفي ذلك عن طريق جهاز المساحة والتسجيل العقاري، وبطلان كل ما يخالف ذلك ولا يبعد به فضلاً عن وقوعه تحت طائلة القانون.
- لمعرفة المزيد من المعلومات حول بيانات المالك/الملاك، والحقوق العينية، وحقوق الارتفاق، والتأشيرات والتوريد، والمعلومات المساحية وخريطة العقار لبيان الطريق (إن وجدت)، وكافة المعلومات الأخرى الخاصة بالعقار موضوع هذه الوثيقة يتعين الاطلاع على السجل الإلكتروني من خلال مسح رمز الاستجابة السريع الموجود أدناه.
- تخضع ملكية العقار موضوع هذه الوثيقة للقوانين والقرارات ذات الصلة المعمول بها في مملكة البحرين.

محمد
مدير عام التسجيل العقاري
General Director of Land Registration



م.م. رئيس جهاز المساحة والتسجيل العقاري
President Survey and Land Registration Bureau

20-Aug-2023



<<< 16556/2023 >>> 2023-T-D-07864 >>> 10040918 >>>